

*Schulverein
für Hamburg - Hamm e.V.
Verein von 1883*

Mietbedingungen (Stand: 01.01.2024)

Die Räumlichkeiten werden in einem kontrollierten und funktionstüchtigen Zustand übergeben. Etwaige Schäden muss der Mieter bei Übernahme anzeigen, anderenfalls gehen diese zu seinen Lasten.

Das Mitbringen bzw. Mitführen von Haustieren ist in unserem Ferienheim nicht gestattet. Rauchen ist im gesamten Ferienheim verboten.

Die Zimmer nebst den dazugehörigen Etagentoiletten sowie die Etagenduschen und Apartments sowie die Wohnung sind in einem ordnungsgemäßen und sauberen Zustand zu hinterlassen, Geschirr ist bitte zu spülen und einzuräumen, der Müll zu entleeren und der Kühlschrank sowie der Herd sind bitte zu reinigen.

Beachten Sie bitte unsere Mülltrennung, entsprechende Tonnen stehen auf dem Grundstück zur Verfügung. Leere Glasflaschen, Gläser etc. gehören nicht in den Hausmüll, sondern in entsprechende Glascontainer. Bitte nutzen Sie auch nur diese. Glascontainer finden Sie z.B. vor dem in 1 Km Entfernung befindlichen REWE-Markt (Waldweg 2 b, 23683 Haffkrug).

Da es immer mal vorkommen kann, dass einem ein Missgeschick passiert und dabei Gegenstände beschädigt oder gar zerstört werden, sind wir leider gezwungen eine Kautionszahlung zu erheben. Die Höhe der Kautionszahlung beträgt 70,00 Euro pro Zimmer/Apartment/Wohnung. Die Kautionszahlung wird bei Schadensfreiheit und ordnungsgemäßen Zustand des Zimmers/Apartments/der Wohnung am Abreisetag wieder erstattet. Sollte im Falle eines Schadens dieser höher ausfallen als die Kautionszahlung, wird der Differenzbetrag nachgefordert.

Beachten Sie bitte auch unsere Hausordnung, welche im Eingangflur des Ferienheimes ausgehängt ist.

Mit Übersendung der Buchungsbestätigung kommt der Mietvertrag zu Stande. Ab diesem Zeitpunkt besteht auch die Verpflichtung zur Zahlung des Reisepreises, wozu auch die Kosten der Endreinigung zählen. Zahlungsziel ist **spätestens** 4 Wochen nach Übersendung der Buchungsbestätigung. Sollten zwischen Reiseantritt und Übersendung der Buchungsbestätigung weniger als 4 Wochen liegen, ist der Reisepreis **sofort** mit Übersendung der Buchungsbestätigung fällig. Das genaue Datum wird Ihnen in jedem Falle auf der Buchungsbestätigung mitgeteilt. Falls bis zum Fälligkeitstermin kein Zahlungseingang zu verzeichnen ist, erfolgt eine Zahlungserinnerung mit kurzer Nachfrist. Sollte auch diese Frist ohne Zahlung verstreichen, wird die Buchung vereinsseitig storniert und die Räumlichkeit zur anderweitigen Vermietung freigegeben. In diesem Falle erlischt auch die Zahlungspflicht.

Ebenso kann auch der Gast die Reise stornieren. Die Stornierung selbst ist immer kostenlos. Wir bitten jedoch um Verständnis dafür, dass der vertraglich vereinbarte Reisepreis im Falle einer Stornierung seitens des Gastes stets zu entrichten ist. Gleiches gilt bei unterlassener Stornierung unabhängig davon, ob die Reise angetreten wird oder nicht. Grund: Wir haben als kleiner Verein keinen „Spielraum“ und planen jede Buchung fest ein. Aus gleichem Grund ist auch eine Erstattung des Reisepreises leider nicht möglich.

Wir empfehlen daher ausdrücklich den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

Sollte der Gast die Reise stornieren bzw. nicht antreten, bitten wir um rechtzeitigen Hinweis, damit wir die Räumlichkeiten so früh wie möglich anderweitig zur Verfügung stellen können.

Noch ein wichtiger Hinweis **für alle** unsere Gäste:

Aus versicherungstechnischen Gründen sowie für den Fall eines Brandes bitten wir in jedem Fall zusätzliche Übernachtungsgäste bei unserer Heimmanagerin, Frau Margret Wree, zu melden!!!